

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'articoli 13 del Regolamento UE 679/2016

Il gestore della piattaforma Ubrick, con la presente, Le fornisce le seguenti informazioni circa il trattamento dei dati personali che La riguardano.

Titolare del trattamento dei dati

Il titolare del trattamento è il gestore della piattaforma Ubrick, utilizzata per la gestione dei rapporti tra il segnalatore e l'agente immobiliare.

Il gestore della piattaforma Ubrick è titolare solamente dei dati personali del segnalatore e dell'agente immobiliare.

I dati dei potenziali clienti rimangono di titolarità del segnalatore e dell'agente immobiliare.

Responsabili esterni del trattamento dei dati

Il Titolare del trattamento, ai fini del funzionamento della piattaforma, e al fine dei propri adempimenti di gestione, fiscali, tributari, e di qualunque altro adempimento collegato o connesso, potrà nominare a sua volta propri responsabili del trattamento.

L'elenco dei responsabili è disponibile presso la sede legale di Ubrick, in ... Via .. oppure richiedendo tale informazione via e mail agli indirizzi sopra riportati.

Il Responsabile del trattamento si impegna a non utilizzare autonomamente i dati personali dei potenziali clienti.

I suoi dati verranno inseriti e gestiti sulla piattaforma Ubrick solo per realizzare e dare corso ai rapporti tra il segnalatore e l'agente immobiliare e per gestire le funzioni di operatività tra i predetti soggetti, nonché per regolare gli aspetti di carattere economico tra il Titolare e rispettivamente il segnalatore e l'agente immobiliare, con riferimento alla varie scelte di abbonamento sottoscritte .

Finalità del trattamento e base giuridica

I dati personali forniti da Lei sono unicamente finalizzati alla formalizzazione dei rapporti con il gestore della piattaforma Ubrick e del suo utilizzo e alla regolamentazione delle questioni ed aspetti economici connessi.

I dati vengono trattati ai sensi dell'art. 6, comma 1 lett b), ossia il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso e lettera f); ossia il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi (piattaforma Ubrick).

Obbligo di conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali è facoltativo.

La mancanza di conferimento di dati impedisce tuttavia l'iscrizione alla piattaforma Ubrick, che ha la finalità di mettere in contatto un segnalatore di potenziali clienti del mercato immobiliare e un agente immobiliare.

I dati che le vengono richiesti obbligatoriamente sono i seguenti:

- - le sue generalità
- - indirizzo e mail
- recapito telefonico
- c.f. o partita iva

Per l'agente immobiliare: autocertificazione, mediante flag, di essere regolarmente iscritto all'albo istituiti presso la Camera di Commercio, quale soggetto abilitato alla mediazione immobiliare.

Destinatari del trattamento e soggetti ai quali i Suoi dati potranno essere comunicati

I Suoi dati personali saranno trattati esclusivamente per finalità strettamente connesse e strumentali alla regolamentazione dei rapporti con la piattaforma Ubrick, all'adempimento delle obbligazioni e delle funzionalità, derivanti dall'iscrizione alla piattaforma, in particolare:

- per l'inserimento nelle anagrafiche nei data base informatici aziendali, per la registrazione e tutte le operazioni tecniche necessarie all'interazione con la piattaforma;
- per la tenuta della contabilità;
- per la gestione degli incassi e pagamenti;
- per adempiere agli obblighi previsti dalle norme di legge civilistiche, fiscali, tributarie, dai regolamenti, dalla normativa comunitaria;
- per l'invio di offerte promozionali e di carattere commerciale, per le quali non serve esplicito consenso ai sensi dell'art. 130 del Codice della Privacy, ferma restando la Sua facoltà di cancellarsi e disiscriversi in ogni momento dal servizio di invio comunicazioni aventi tale contenuto.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato tramite supporti cartacei ed informatici dal titolare, dal Titolare del trattamento, dal responsabile/dai responsabili e dagli incaricati/terzi autorizzati, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e riservatezza e nel rispetto di misure tecniche e organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio del trattamento.

Il presente trattamento non comporta trasferimento di dati personali verso paesi terzi o organizzazioni internazionali

Periodo di conservazione dei dati personali

Al fine di garantire un trattamento corretto e trasparente i dati sono conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati conformemente a quanto previsto dagli obblighi di legge.

Ubrick conserverà i suoi dati per anni 10, ai fini fiscali e contabili.

Ubrick conserverà sui propri server i dati delle operazioni immobiliari concluse positivamente per anni 2, dopo di che provvedere all'automatica cancellazione dei dati.

Diritti degli interessati

L'interessato ha diritto di chiedere al titolare- l'accesso ai propri dati personali disciplinato dall'art. 15 del Regolamento UE 679/2016; - la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento previsti rispettivamente dagli artt. 16, 17 e 18 del Regolamento UE 679/2016; - la portabilità dei dati (diritto applicabile ai soli dati in formato elettronico) disciplinato dall'art. 20 del Regolamento UE 679/2016; - l'opposizione al trattamento dei propri dati personali di cui all'art. 21 del Regolamento UE 679/2016.

Diritto di reclamo

Gli interessati nel caso in cui ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti sia compiuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 679/2016 stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi dell'art. 79 del Regolamento UE 679/2016.

Processo decisionale automatizzato

I dati da Lei forniti non saranno sottoposti a processi decisionali automatizzati.

Luogo e data

Il Titolare del trattamento

Ubrick